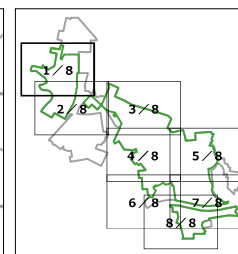
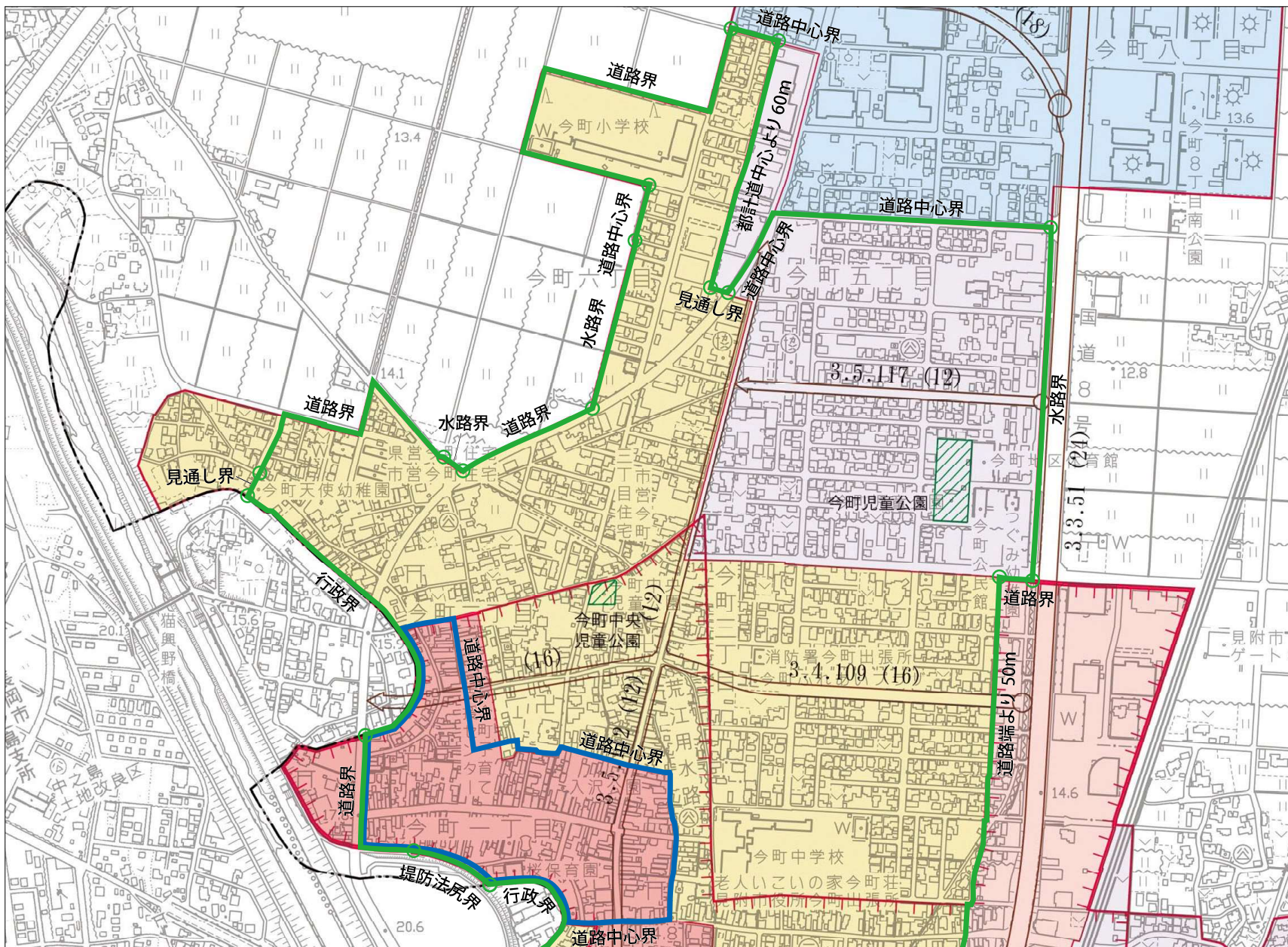


見附市立地適正化計画 都市機能誘導区域及び居住誘導区域 (1/8)



凡	例	面積	専ら用途 種別(%)
—	市町村界		
—	計画決定道路		
—	計画予定線		
—	第一種中高層住居専用地域	約130ha	100%
—	第一種住居地域	約326ha	100%
—	第二種住居地域	約8.5ha	100%
—	近隣商業地域	約33ha	100%
—	商業地域	約32ha	100%
—	準工業地域	約131.2ha	100%
—	工業地域	約169ha	100%
—	準防火地域	約140ha	100%
—	市街化区域	約280ha	
—	駅前広場		
—	自転車駐車場		
—	都市計画公園等		
—	地区計画区域	約116.8ha	

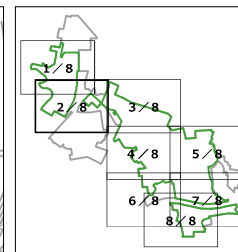
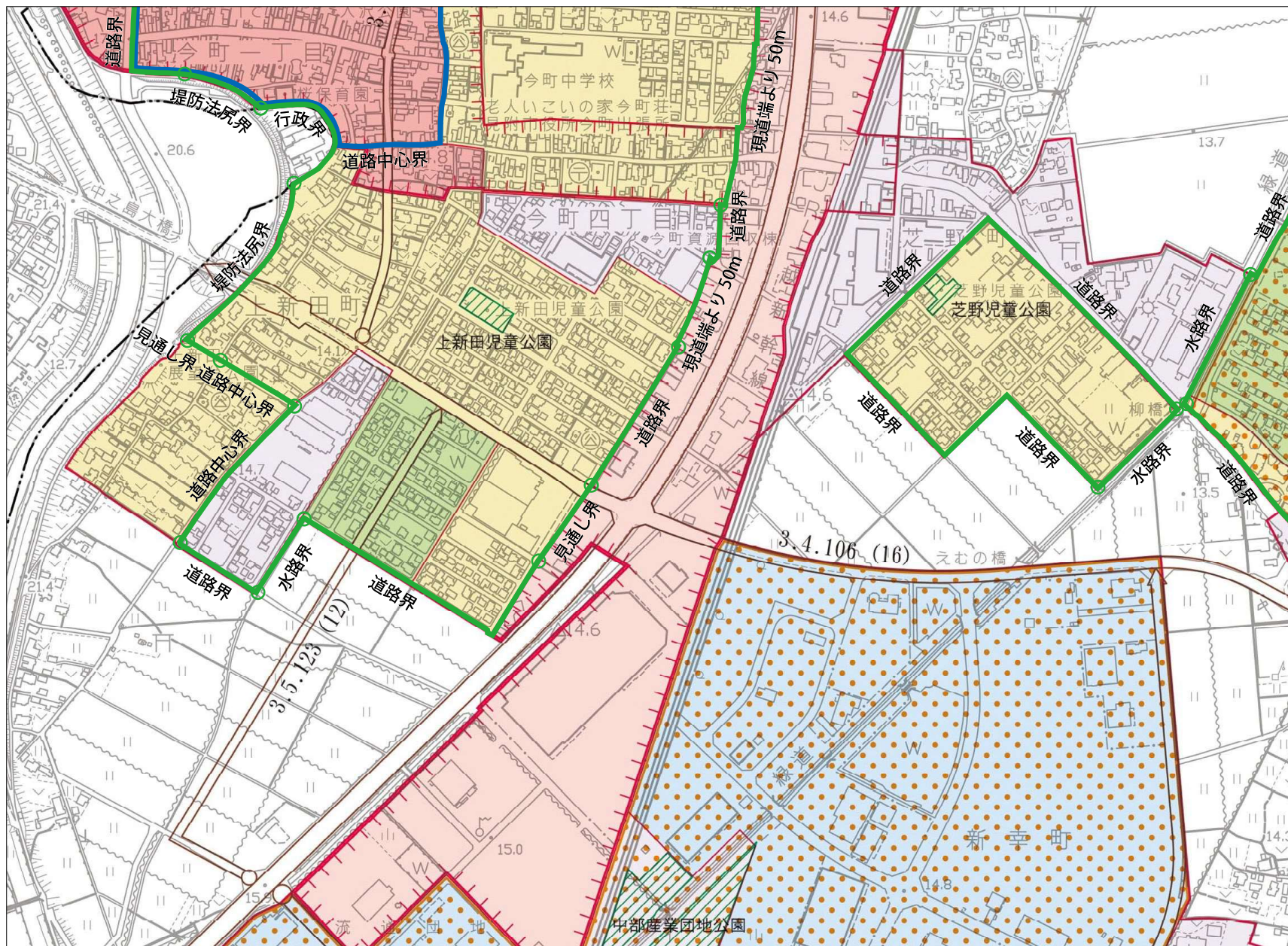
  

凡	例
—	都市機能誘導区域
—	居住誘導区域

S=1:2,500 (A1)



見附市立地適正化計画 都市機能誘導区域及び居住誘導区域 (2/8)



凡	例	面積	管理 主体
—	市町村界		
—	計画決定道路		
—	計画予定線		
■	第一種中高層住居誘導地域	約130ha	市
■	第一種住居地域	約320ha	市
■	第二種住居地域	約8.5ha	市
■	近隣商業地域	約33ha	市
■	商業地域	約32ha	市
■	準工業地域	約131.2ha	市
■	工業地域	約109ha	市
■	準防火地域	約100ha	市
■	市街化区域	約280ha	市
■	駅前広場		
■	自転車駐車場		
■	都市計画公園等		
■	地区計画区域	約116.8ha	

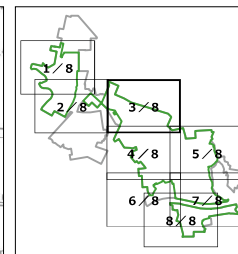
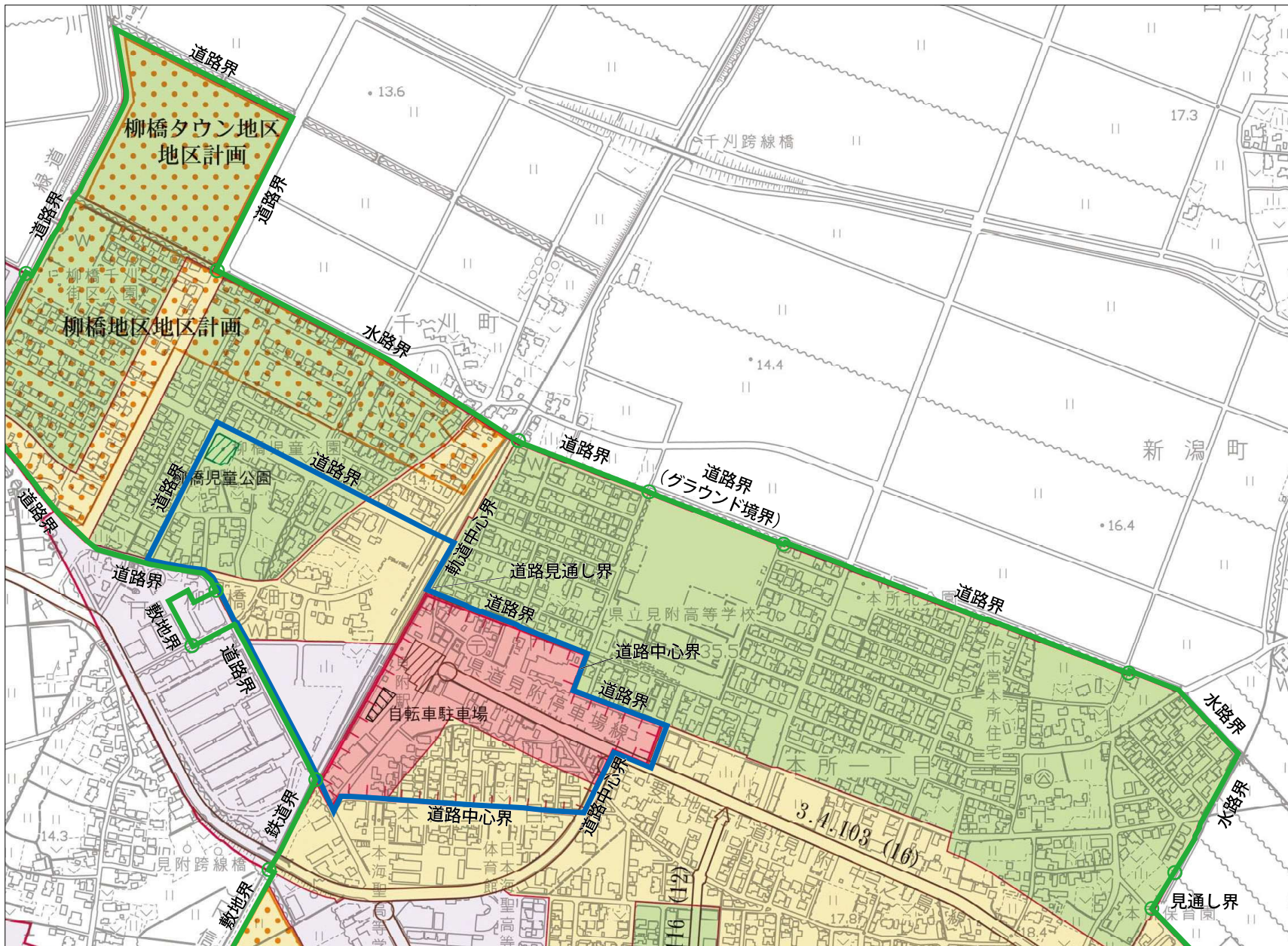
  

凡	例
■	都市機能誘導区域
■	居住誘導区域

S=1:2,500 (A1)



見附市立地適正化計画 都市機能誘導区域及び居住誘導区域 (3 / 8)



凡	例	面積	専断率 % (1/100)
---	市町村界		
---	計画決定道路		
---	計画予定線		
■	第一種中高層住居誘導地域	約130ha	100
■	第一種住居地域	約326ha	100
■	第二種住居地域	約8.5ha	100
■	近隣商業地域	約33ha	100
■	商業地域	約32ha	100
■	準工業地域	約131.2ha	100
■	工業地域	約169ha	100
■	準防火地域	約140ha	100
■	市街化区域	約280ha	100
■	駅前広場		
■	自転車駐車場		
■	都市計画公園等		
■	地区計画区域	約146.8ha	100

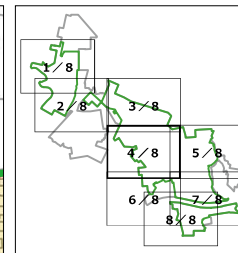
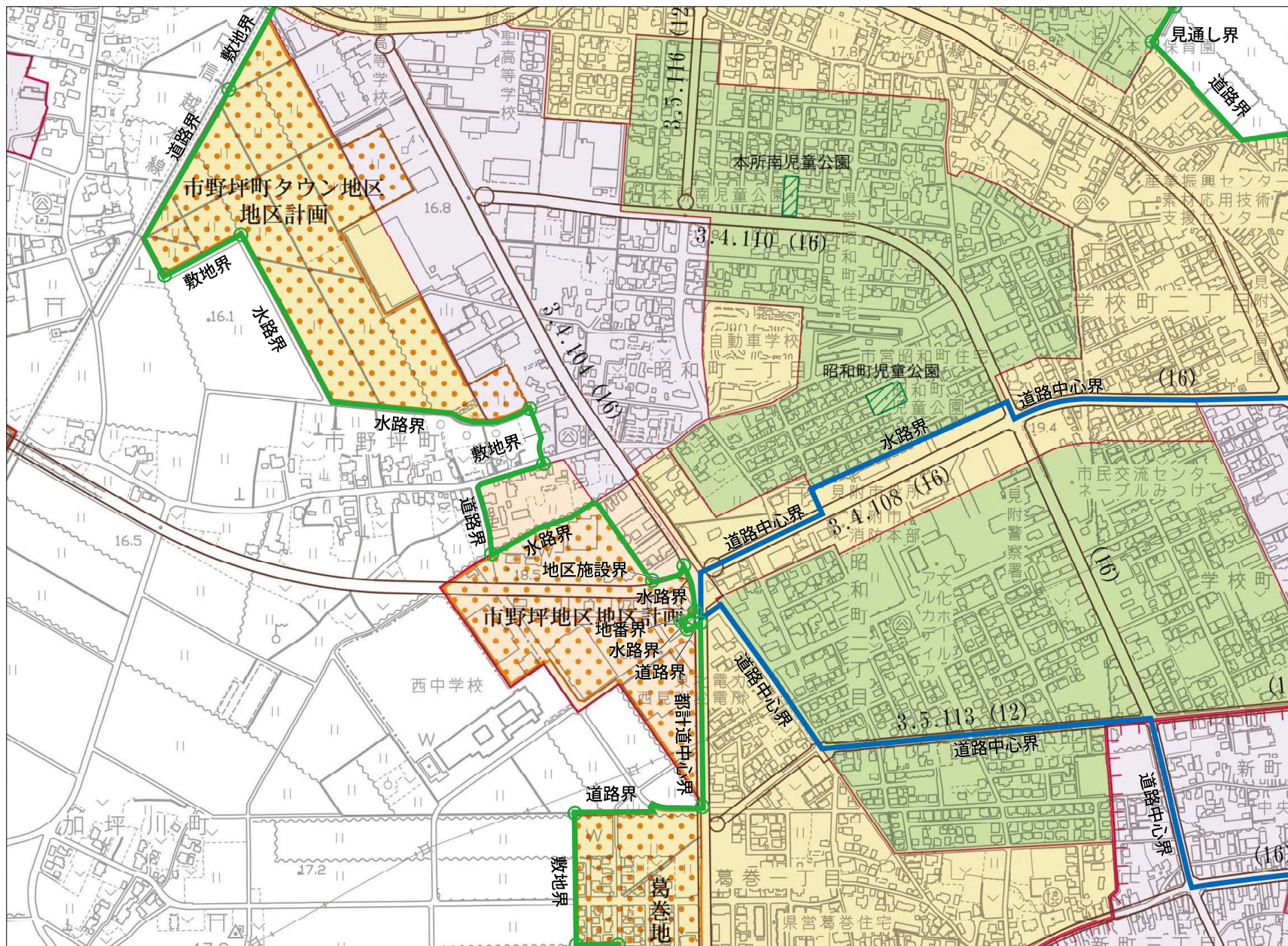
  

凡	例
■	都市機能誘導区域
■	居住誘導区域

S=1:2,500 (A1)



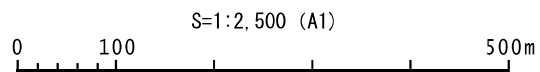
見附市立地適正化計画 都市機能誘導区域及び居住誘導区域 (4 / 8)



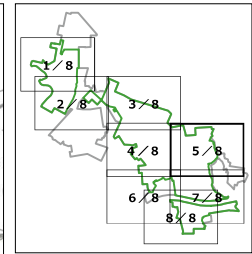
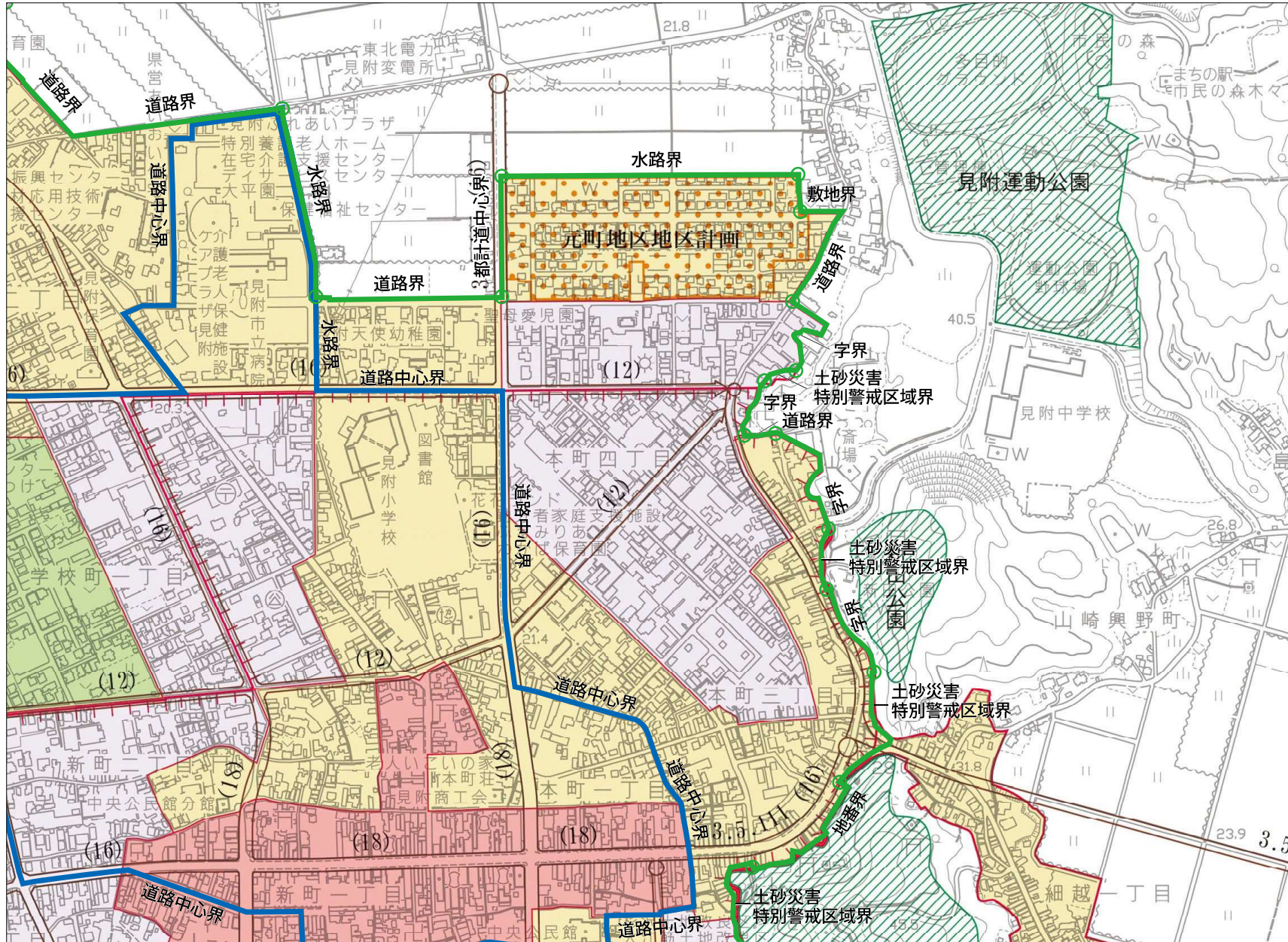
凡	例	面積	管理 種別
---	市町村界		
---	計画決定道路		
---	計画予定線		
■	第一種中高層住居専用地域	約130ha	住
■	第一種住居地域	約320ha	住
■	第二種住居地域	約8.5ha	住
■	近隣商業地域	約33ha	商
■	商業地域	約32ha	商
■	準工業地域	約131.2ha	工
■	工業地域	約169ha	工
■	準防火地域	約100ha	防
■	市街化区域	約280ha	街
■	駅前広場		
■	自転車駐車場		
■	都市計画公園等		
■	地区計画区域	約116.8ha	計

凡	例
■	都市機能誘導区域
■	居住誘導区域



見附市立地適正化計画 都市機能誘導区域及び居住誘導区域 (5 / 8)



凡例	面積	容積率
市町村界		
計画決定道路		
計画予定道路		
第一種中高層住居専用地域	約130ha	100%
第一種住居地域	約326ha	50%
第二種住居地域	約8.5ha	50%
近隣商業地域	約33ha	50%
商業地域	約32ha	50%
準工業地域	約131.2ha	50%
工業地域	約169ha	50%
準防火地域	約140ha	50%
市街化区域	約280ha	
駅前広場		
自転車駐車場		
都市計画公園等		
地区計画区域	約116.8ha	

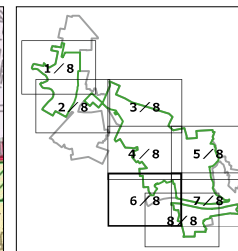
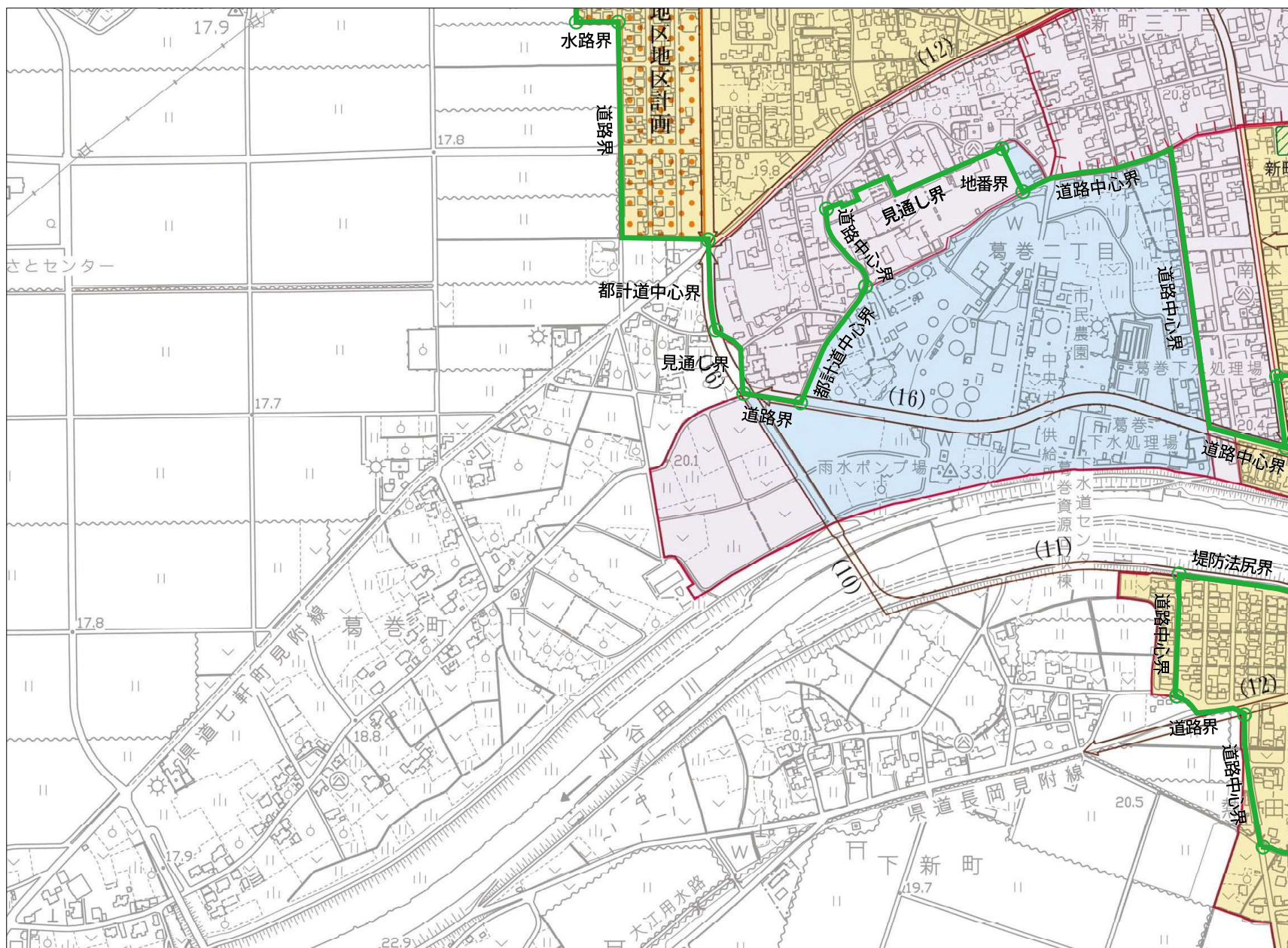
  

凡例
都市機能誘導区域
居住誘導区域

S=1:2,500 (A1)



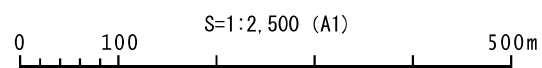
# 見附市立地適正化計画 都市機能誘導区域及び居住誘導区域 (6 / 8)



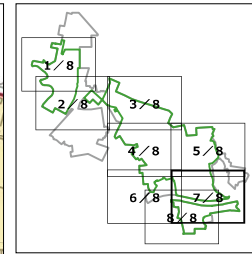
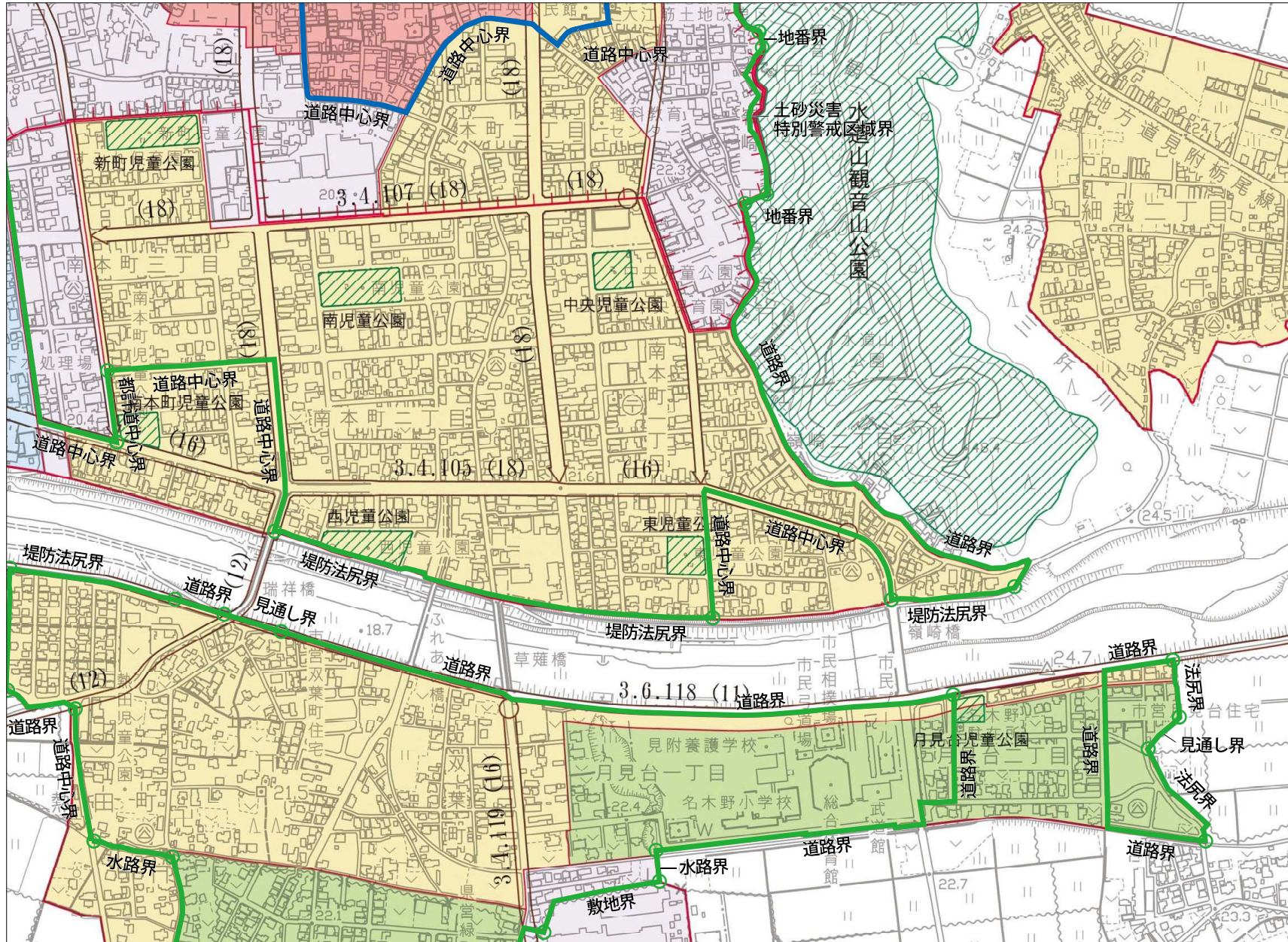
凡例	面積	専断率 % (A)
市町村界		
計画決定道路		
計画予定線		
第一種中高層住居誘導地域	約130ha	100
第一種住居地域	約320ha	100
第二種住居地域	約8.5ha	100
近隣商業地域	約33ha	100
商業地域	約32ha	100
準工業地域	約131.2ha	100
工業地域	約109ha	100
準防火地域	約1400ha	100
市街化区域	約2820ha	100
駅前広場		
自転車駐車場		
都市計画公園等		
地区計画区域	約146.8ha	100

凡例	
<span style="border: 1px solid blue; padding: 2px;"> </span>	都市機能誘導区域
<span style="border: 1px solid green; padding: 2px;"> </span>	居住誘導区域



見附市立地適正化計画 都市機能誘導区域及び居住誘導区域 (7 / 8)



凡	例	面積	用途率
—	市町村界		
—	計画決定道路		
—	計画予定道路		
—	第一種中高層住居専用地域	約130ha	30%
—	第一種住居地域	約326ha	30%
—	第二種住居地域	約38.5ha	30%
—	近隣商業地域	約33ha	30%
—	商業地域	約32ha	30%
—	準工業地域	約131.2ha	30%
—	工業地域	約169ha	30%
—	準防火地域	約140ha	30%
—	市街化区域	約280ha	30%
—	駅前広場		
—	自転車駐車場		
—	都市計画公園等		
—	地区計画区域	約116.8ha	

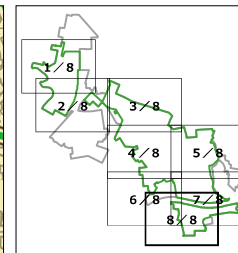
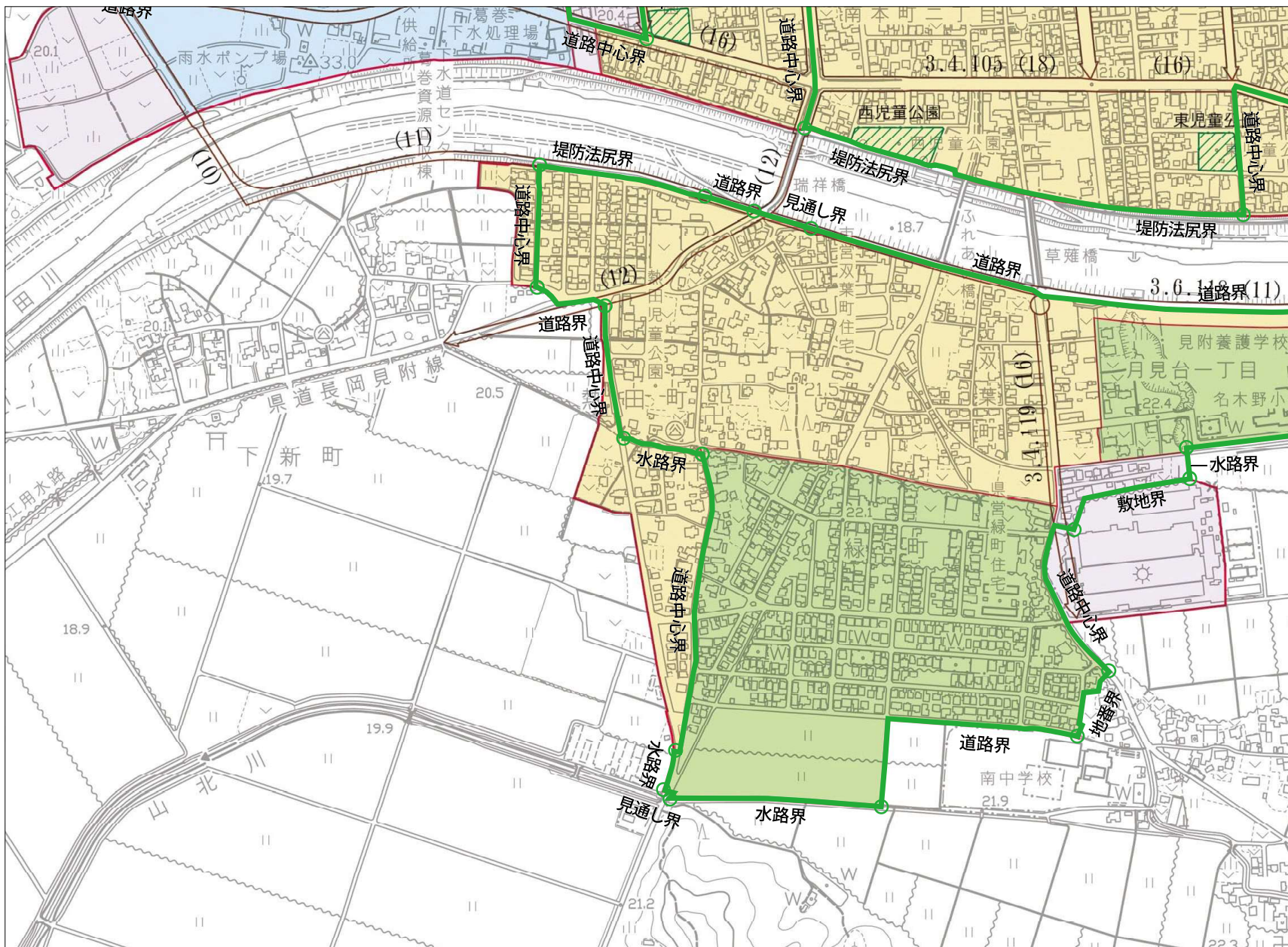
  

凡	例
—	都市機能誘導区域
—	居住誘導区域

S=1:2,500 (A1)



見附市立地適正化計画 都市機能誘導区域及び居住誘導区域 (8 / 8)



凡	例	面積	管理主体
—	市町村界		
—	計画決定道路		
—	計画予定線		
■	第一種中高層住居専用地域	約130ha	市
■	第一種住居地域	約320ha	市
■	第二種住居地域	約8.5ha	市
■	近隣商業地域	約33ha	市
■	商業地域	約32ha	市
■	準工業地域	約131.2ha	市
■	工業地域	約169ha	市
■	準防火地域	約100ha	市
■	市街化区域	約280ha	市
■	駅前広場		
■	自転車駐車場		
■	都市計画公園等		
■	地区計画区域	約116.8ha	

凡	例
■	都市機能誘導区域
■	居住誘導区域

S=1:2,500 (A1)

