

# お申込みからお引き渡しまでの流れ

お客様・住宅会社様

見附市・指定代理宅建業者

## STEP 1 資料請求・お問い合わせ

見附市都市環境課

☎ : 0258-62-1700

メール : [tokan@city.mitsuke.niigata.jp](mailto:tokan@city.mitsuke.niigata.jp)

窓口で : 見附市役所 1階 都市環境課  
(見附市昭和町 2-1-1)

受付時間 8:30~17:00 (土・日・祝日除く)

関係資料送付・ご相談対応・  
現地ご案内

## STEP 2 区画購入のお申込み

以下のものを窓口にお持ちください

1. 「ウエルネスタウンみつけ区画申込書」  
(HPよりダウンロードできます)
2. ご本人様確認書類  
(運転免許証・パスポートのいずれか1点)
3. 申込証拠金 現金1万円  
(申込証拠金は土地代金に充当されます)

土地売買契約に関しては  
ウエルネスタウンみつけ指定代理宅  
建業者が仲介手続きを行います。

売買契約に関する打合せ

売買契約の日程等について、  
指定代理宅建業者よりお客様  
へご連絡いたします。

購入お申込みから原則7日以内

## STEP 3 売買契約

当日、以下のものを市役所にお持ちください

土地購入お申込みから原則7日以内に、市役所にて売買契約の手続きを行います。

1. 印鑑
2. ご本人様確認書類  
(運転免許証・パスポートのいずれか1点)
3. 手付金 現金99万円 (事前に振込でお支払い済みの場合は領収書)  
(手付金は土地代金に充当されます)
4. 印紙代 現金1万円

売買契約から原則1か月以内

## STEP 4 残金決済・お引渡し

売買契約から1か月以内に、土地残代金のお支払い・市役所にてお引渡し手続き・所有権移  
転登記申請を同日に行い、取引完了・お引渡しとなります。