

受付時間

____時____分

お客様は赤枠内のみご記入をお願いいたします



令和 ____ 年 ____ 月 ____ 日

様

ウエルネスタウンみつけ区画申込受付は、社名____担当者____が承ります。

ウエルネスタウンみつけ区画申込書

この度は、当区画販売につきまして、以下の事項のご理解、ご契約のお申込みをいただくことで販売予約とさせていただきます。以下の内容及び担当者の説明にご納得いただけましたら、下記署名にてお手続きをお願いいたします。

■本書は当区画を最優先で購入するための書類になります。大切に保管してください。

1. 当宅地の申し込みについて

- ・希望区画が他者と重複した場合、受付日時の早い順に優先して決定いたします。
- ・申込には証拠金として10,000円をお支払いください。なお、証拠金は契約金に充当されます。

2. 申し込み完了後について

- ・土地売買の契約は公益社団法人新潟県宅地建物取引業協会三条支部見附地区の指定業者にて代理いたします。希望業者がない場合は指定させていただきます。
- ・原則7日以内に指定代理業者と面会の上、市と土地売買契約を締結していただきます。
- ・7日以内に購入する意思が示されない場合、当区画の申し込みは自動的に破棄されます。
- ・申込が破棄された場合、証拠金は返却されません。
- ・契約書の締結の際に、手付金として990,000円をお支払いください。なお、手付金は土地売買代金に充当されます。
- ・売買契約締結後、原則1か月以内に土地残代金をお支払いください。残代金のお支払いが確認でき次第、土地の引き渡し・所有権移転登記を行います。

3. その他

- ・買主の事情で契約解除する場合、手付金は返却されません。また、解除可能期間は契約から1か月とします。
- ・契約から1か月後以降に契約解除される場合、売買金額の20%相当の支払いが課せられます。

受付担当者より説明を聞き、ご理解とご了承の上、下記に署名のご記入、捺印をお願いします。

受付担当者記入欄

■申し込み区画

区画番号____面積____㎡ 販売価格____円

■指定代理業者

土地販売に関しては下記の宅建業者が担当いたします。

社名____担当者名____

住所____

連絡先(TEL)____

■手続き希望日

第1希望____第2希望____
____月____日____時____分____月____日____時____分

お客様ご記入欄

左記の区画を申し込みます。

<署名>

同意日____月____日

住所 〒

連絡先(TEL)

氏名____印____