

見附市学校施設長寿命化計画

令和3年2月

令和8年3月改訂

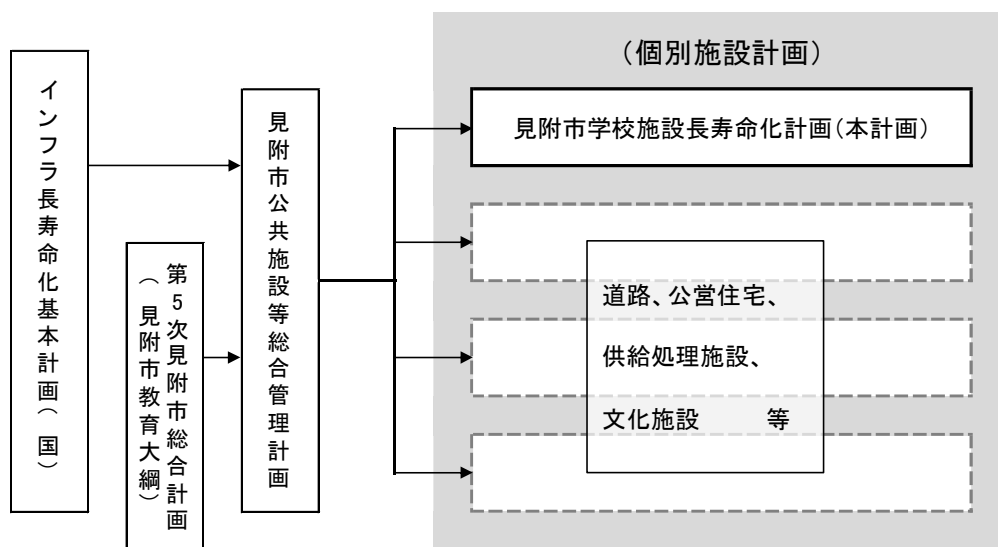
見附市教育委員会

1. 3 計画の位置付け

平成25年11月に国が策定した「インフラ長寿命化基本計画」¹において、各自治体はインフラの維持管理・更新等を推進するための行動計画として「公共施設等総合管理計画」を策定することとされました。

本市では、「インフラ長寿命化基本計画」及び本市の最上位計画である「第5次見附市総合計画（見附市教育大綱を含む）」に基づき、平成29年3月に公共施設やインフラ全体における整備の基本的な方針として「見附市公共施設等総合管理計画」を策定しました。

本計画は、上位計画である「見附市公共施設等総合管理計画」と整合を図りながら、学校施設管理に関する方針を具体化した個別施設計画として策定されるものです。



1. 4 計画期間と今後の見直しについて

本計画は、学校施設の築年数や老朽化状況等に応じて改修の優先順位を設定し、令和2年から令和31年の30年間の長期方針と、今後6年間の具体的な改修の実施計画を策定します。

なお、本計画は現在の児童生徒数、学級数、施設の劣化状況、建設物価指標、国補助制度等に基づくものであり、定期点検の周期に合わせて6年ごとに見直しを行うことを原則としながら、それらの様々な要因の変動に応じ、随時、適切に見直しを行っていきます。

市では、令和7年度に「見附市学校適正配置計画」を策定したことから、学校再編の内容を踏まえ個別施設計画を策定する必要があるため、実施計画の見直しを2年間延長することとします。

また、実施計画に挙げた改修等の実施にあたっては、市全体の財政計画の中で、実施年度、実施内容、事業費等を精査するものとします。

¹平成25年6月に閣議決定した「日本再興計画」に基づき、インフラ老朽化対策の推進に関する関係官庁連絡会議において、同年11月25日取り纏められた基本計画。

6. 長寿命化の実施計画

6. 1 優先順位づけと実施計画

各学校改修における優先順位づけは、築年数、劣化状況調査結果を考慮して行うこととします。

また、財政負担の軽減と改修コストの平準化を図りつつ、20年を目安とした周期による改修とします。

6. 1. 1 長寿命化改良事業の優先順位の考え方

- 1) 基本的には築年数順で優先順位を決定します。
- 2) 築年数の差が5年以内の場合で、かつ劣化状況調査の結果に20点以上の開きがある場合には、優先順位を前後させます。

6. 1. 2 大規模改造事業（部位改修）の実施の考え方

- 1) 上記の優先順位に基づき、長寿命化改良の実施年を確定します。
- 2) 1回目の大規模改造は、長寿命化改良の20年前を目途に実施します。
※1回目の大規模改造が令和2年以前になる場合は、建物全体に及ぶような大規模改造は行わず、部位改修を行います。
- 3) 2回目の大規模改造は長寿命化改良の20年後を目途に実施します。
※2回目の大規模改造が築70年を超える場合は、改築までの見込期間や財政負担を考慮し、大規模改造は行わず、部位改修を行います。

6. 1. 3 実施計画の今後の見直しについて

次頁に示す実施計画は、現在の児童生徒数、学級数、施設の劣化状況、建設物価指標、国補助制度等の要因を踏まえて策定しています。

今後は、定期点検の周期に合わせ、6年ごとに実施計画の更新を行っていくことを原則としますが、学校施設を取り巻く状況の変動に応じ、随時、見直しを行うことで、最適化を図っていきます。

市では、令和7年度に「見附市学校適正配置計画」を策定したことから、学校再編の内容を踏まえ個別施設計画を策定する必要があるため、実施計画の見直しを2年間延長することとします。

また、改修の実施にあたっては、市全体の財政計画等を考慮し、実施年度、内容、事業費等を精査し、弾力的に対応していくこととします。

【 令和2年度～令和9年度の実施計画 】

| 年度 | 長寿命化 改良事業 | 大規模 改造事業 | 部位改修 | 費用計 |
|----|-------------------------------|-------------|------------------------------|--------|
| R2 | | | | |
| R3 | | | | |
| R4 | | | ・田井小学校 屋上・外壁 0.50億円 | 0.50億円 |
| R5 | ・名木野小学校 実施設計 0.45億円 | | | 0.45億円 |
| R6 | ・名木野小学校 校舎棟 工事着工 5.44億円 | | ・見附小学校 屋上・外壁・空調 2.00億円 | 7.44億円 |
| R7 | ・名木野小学校 校舎棟 工事完了 6.33億円 | | | 6.33億円 |
| R8 | ・名木野小学校 体育館 工事完了 2.22億円 | | | 2.22億円 |
| R9 | | | | |

R2～R9年度合計： 16.94億円

単年度平均： 2.12億円

(参考：改定前)

【 令和2年度～令和7年度の実施計画 】

| 年度 | 長寿命化 改良事業 | 大規模 改造事業 | 部位改修 | 費用計 |
|----|---------------------------|-------------|------------------------------|--------|
| R2 | | | | |
| R3 | | | | |
| R4 | | | ・田井小学校 屋上・外壁 0.50億円 | 0.50億円 |
| R5 | ・名木野小学校 実施設計 0.45億円 | | | 0.45億円 |
| R6 | ・名木野小学校 工事着工 6.55億円 | | ・見附小学校 屋上・外壁・空調 2.00億円 | 8.55億円 |
| R7 | ・名木野小学校 工事完了 7.44億円 | | | 7.44億円 |

R2～R7年度合計： 16.94億円

単年度平均： 2.82億円