

令和 8 年 6 月 8 日

見附市議会議長 様

見附市議会議員 佐野 統康

## 一 般 質 問 通 告 書

下記のとおり質問したいので、会議規則第 6 1 条第 2 項の規定により通告します。

質問事項 (主題を記載してください。議場配布の一覧表に印刷)

## 【 1 】 公共施設の運営について

答弁を求める者 市長

## 1. 見附運動公園の運営について

市の公共施設の最適化実現に向けた戦略である「見附市公共施設グランドデザイン」は、公共施設等総合管理計画の中核とされている。

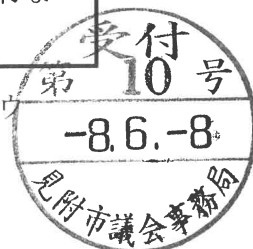
5 月の議員協議会において、高橋 C S O は更新期を迎える多くの公共施設への対応に加え、人口減少など財政対策にも向き合い次世代へ負担を残すのではなく、持続可能な施設運営と魅力ある公共サービスの両立の為、公共施設の最適化に取り組む必要があると説明されています。

その説明によれば、計画期間の終了である令和 1 8 年度までに、年間 1 ～ 2 億の収支改善を目標にするとの事ですが、既存事業の徹底見直しを継続し、歳出削減を図って、スケールダウンするだけではなく、良い事業は伸ばすなどメリハリをつけて、持続可能性を探っていくべきと考えます。

事例を取り上げてみますと、「見附運動公園」は、多目的グラウンド、テニスコート、野球場を併設した運動施設であり、見附市都市公園条例に基づく都市公園でもあります。特に、5 面あるテニスコートの利用状況が高水準であり、元々ソフトテニスが盛んな見附地域でしたが、近年は硬式テニスでも小中高生のジュニア世代が全国大会で活躍しています。

令和 4 年度のテニスコート砂入り人工芝張替え工事や令和 7 年度のテニスコート夜間照明の L E D 化工事の効果もあり、工事で利用出来ない期間を考慮すれば、毎年利用者数は増加傾向にあります。

※ 番号のつけ方 (大項目) 1 2 3 (中項目) (1) (2) (3) (小項目) アイウエ



また、新潟市や長岡市など県内他市と比較して利用料は割安であり、土日祝日になると見附市民以外の利用者也多数来場します。

(1) 昨年12月にLED化工事を完了して、薄暗かった夜間の利便性が向上した事で、令和8年度4月・5月のテニスコート利用者数は、昨年比でどうなりましたか。

(2) サービスを向上して利用者に喜んでもらう事は大切ですが、「受益者負担の最適化」と言う概念も検討すべきと思います。

テニスコート施設の利用料金値上げによって、より良い施設環境を得る事につながるならば、利用者也納得して支払うと考えます。

原油などエネルギー・原材料価格高騰の影響も出ている現在、施設を利用する方々に施設水準に見合った費用を負担してもらう為の利用料金の見直しについて伺います。

(3) スポーツ施設の値上げ料金は一般財源に入ると思われますが、スポーツ施設の為の特定財源などにする事が可能か否か伺います。

## 2. 道の駅パティオにいがたの指定管理者変更による運営状況について

2025年11月6日の見附市指定管理者選定等委員会の審査と昨年12月市議会の議決を受け、パティオにいがたの指定管理者が、(株)豊栄わくわく広場から変わり、マルイ・きらく共同事業体が正式に指定されました。

令和8年4月1日から令和13年3月31日迄の5年間が指定期間であり、4月には農産物直売所「健幸めつけ」と、新設の精肉・惣菜「きらく横丁」、「大衆焼肉きらくパティオ店」が営業を開始しました。

指定管理料は、今までの利益折半の見附方式から収益歩合制での運営に変更、スタートから2年間は物販売上2%とし、3年目より売上3%の歩合制へ。飲食は、2年間は3%、3年目以降は5%を歩合収入制とする事で、指定管理料の増加につなげ、稼ぐ公共施設に変革させるとの事で大いに期待したいと思います。

しかし、プレオープンしてから約2ヶ月が経過していますが、市民の評価は色々な様です。何人かの市民の方の御意見を頂き、私も5月に2回パティオに伺いました。

きらくパティオ店は広く綺麗で、新設店舗で多数のお客さんが入っており、新しい試みの物販である「きらく横丁」も繁盛していました。

一方、「健幸めつけ」は、品出しがスマートですっきりしているものの品数が少なく、以前より閑散としたイメージです。道の駅の性格上、地域の観光・物産の拠点であり、地域の特産品が目白押しで活気あるべきです。

(株) 豊栄わくわく広場運営時と比べて以下、伺います。

- (1) 出入りしていた農業関係者が少なくなった感がありますが、パティオ側と農産物納入業者との意見交換やその反映について、定期的に打ち合わせなどされていますか。

指定管理者は改善すべき所は速やかに行政に報告と共に、意見交換もすべきと考えます。合わせて実施状況を伺います。

- (2) 農作物直売所「健幸めつけ」の今年4月・5月の昨年比の売上推移は如何でしょうか。その結果を踏まえて市の見解を伺います。