

見附市農業委員会総会議事録

1. 開催日時 令和8年9月25日（金） 午後3時
2. 開催場所 見附市役所 4階 大会議室
3. 出席委員 11名
2番 小林平仁 3番 稲田誠司 4番 関谷常夫
5番 太田正美 6番 渡邊和明 7番 高橋都
8番 齋藤高央 9番 小杉義光 10番 齋藤義夫
11番 三沢孝喜 12番 三本友子
4. 欠席委員 1名 佐藤徹
5. 議事日程
 日程第1 会議録署名委員の指名について
 日程第2 報告第1号 農地法第5条の規定による転用届出の受理について
 日程第3 議案第1号 農用地利用集積等促進計画案に関する意見について
6. 農業委員会事務局職員
 局長 北村保 次長 佐藤秀一 係長 葦澤亜紀子
7. 会議の概要

（午後3時 開会）

議 長 それではただ今から、令和8年9月の農業委員会総会を開会します。
本日、欠席委員は1名、佐藤徹委員より報告がありました。現在の出席委員は11名です。よって総会は、成立しております。招集案内により出席していただいている農地利用最適化推進委員におかれましては、地域の議案もありますので、ご意見等ありましたら積極的な発言をお願いします。

（議事録署名委員の指名）
議 長 はじめに、議事録署名委員の指名でございますが、議席番号8番 齋藤高央委員、9番 小杉義光委員の2名をお願いします。

（報告）
議 長 それでは報告に入ります。「報告第1号 農地法第5条の規定による転用届出の受理について」上程します。事務局より説明願います。

佐藤次長 「報告第1号 農地法第5条の規定による転用届出の受理について」報告いたします。
8番、申請地目は畑、面積755㎡です。
転用事由は倉庫建築敷地、権利種別は使用貸借権の設定です。市街化区域内にある農地で、住宅地の中に位置しており、周辺地域に与える影響はないも

のと考え、審査の結果、適法な届出であると認められましたので、受理したものです。

9番、申請地目は畑、2筆、合計面積 677 m²です。

転用目的は住宅建築敷地、権利種別は売買による所有権移転です。市街化区域内にある農地で住宅地の中に位置しており、周辺地域に与える影響はないものと考え、審査の結果、適法な届出であると認められましたので受理したものです。報告は以上です。

議 長 事務局からの報告が終わりました。質問などございますか。

議 長 質問、意見がございませんので、以上で報告を終わります。

(議題の宣告)
議 長 続いて「議案第1号 農用地利用集積等促進計画案に関する意見について」上程します。事務局より説明願います。

荏澤係長 「議案第1号 農用地利用集積等促進計画案に関する意見について」説明いたします。

農地中間管理事業の推進に関する法律の規定により、農用地利用集積等促進計画を作成するにあたっては、農業委員会から意見を聴くこととされていますので、当会に対し意見が求められています。

促進計画 120 筆、合計面積 153,574.37 m²です。

これらは農地中間管理事業の推進に関する法律に規定されている各要件を満たしており、適切であると考えます。説明は以上です。

議 長 事務局の説明の説明が終わりました。質問、意見はございますか。

太田委員 賃料の欄が空欄の案件がありますが、どうしてでしょうか。

事務局 使用貸借という契約で、実質は賃料が0円という内容になりますが、使用貸借は法的な言い方をすると、無償で貸し借りする意味合いのため空欄になっています。

議 長 ほかに、質問、意見がございませんので、採決に入ります。「議案第1号」について、原案のとおり決定することに異議ございませんか。

(「異議なし」の声)

議 長

異議なしと認め、原案のとおり決定します。

(閉会宣告)

議 長

本日の日程は全て終了いたしました。以上で令和 8 年 9 月の農業委員会総会を閉会いたします。

(午後 3 時 15 分 閉会)

議事録に相違ないものと認め、ここに署名致します。

議 長 _____

署 名 委 員 _____

署 名 委 員 _____

議事録調製者（係長） _____