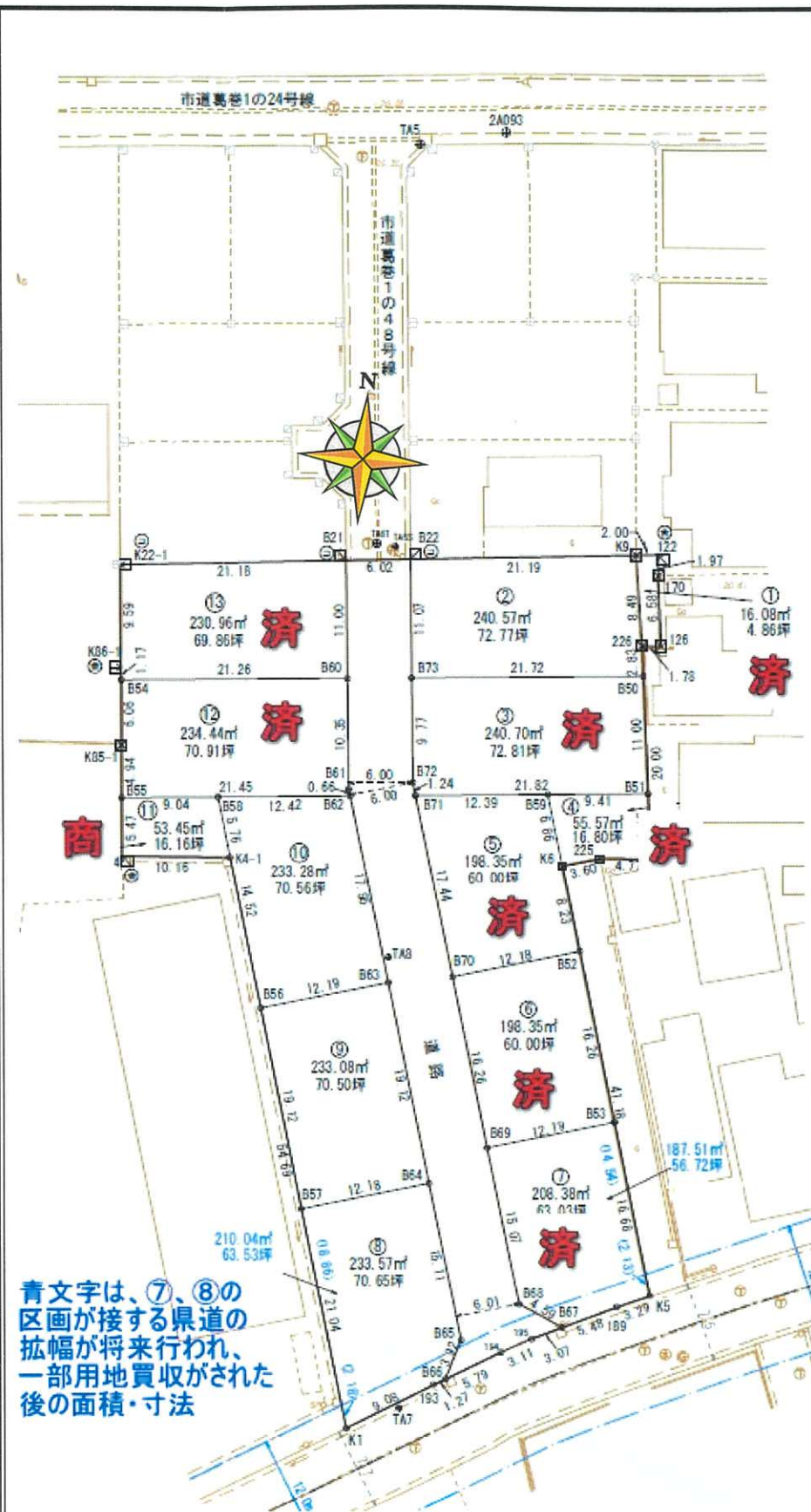


種 別	グランエステート葛巻Ⅲ			
価 格	右表参照			
所在地	見附市葛巻町1丁目1840-17外			
土 地	地 目	公 簿 : 宅地	現 況 : 宅地	
	地 積	右図参照		
	形 状	右図参照		
都 計 法	都市計画区域内	その他		
用途地域	第一種住居地域			
建ぺい率	60%	容 積 率	200%	
接面道路	種 別	見附市道	幅 員	アスファルト舗装公道6.0m
	その他	—	接 面	右図参照
設 備	水 道	有 ・ 無	敷地内引込	済 ・ 無
	ガ ス	都 市 ・ LPG	敷地内引込	済 ・ 無
	汚 水	下水道 ・ 浄化槽	敷地内引込	済 ・ 無
学校区	葛巻小学校		見附西中学校	
その他	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 右区画图は造成完了後に実測した確定図面です</li> <li>・ 見附駅まで徒歩24分 (1.9km)</li> <li>・ 道路消雪パイプ完備</li> <li>・ 徒歩圏に生活利便施設が揃う便利な環境</li> <li>・ 閑静住宅地</li> <li>・ 現況と図面の間に差があるときは現況優先とします</li> </ul>			
取引形態	自 社 ・ 媒 介 ( 代 理 ・ 一 般 ・ 専 任 ・ 専 属 専 任 )			



スーパーマルイまで徒歩2分 (160m)



関谷医院まで徒歩4分 (270m)

No.	面積 (m <sup>2</sup> )	面積 (坪)	坪単価	販売価格
1	16.08	4.86	50,000	243,000
2	240.57	72.77	113,000	8,223,010
3	240.70	72.81	113,000	8,227,530
4	55.57	16.80	50,000	840,000
5	198.35	60.00	113,000	6,780,000
6	198.35	60.00	113,000	6,780,000
7	208.38	63.03	130,000	8,193,900
8	233.64	70.67	133,000	9,399,110
9	233.22	70.54	120,000	8,464,800
10	233.49	70.63	120,000	8,475,600
11	53.41	16.15	50,000	807,500
12	234.45	70.92	120,000	8,510,400
13	230.96	69.86	120,000	8,383,200



三藤都市開発株式会社  
 電話 0258-66-0350  
 FAX 0258-66-4505  
 〒954-0082 見附市柳橋町274-6  
 (社) 全国宅地建物取引業保証協会会員  
 免許番号 新潟県知事 (8) 第3474号  
 Home Page <http://mito.gooside.com/>  
 E-mail [corvett@cocoa.ocn.ne.jp](mailto:corvett@cocoa.ocn.ne.jp)