長岡都市計画 道路 用途地域 準防火地域（見附市）一般図

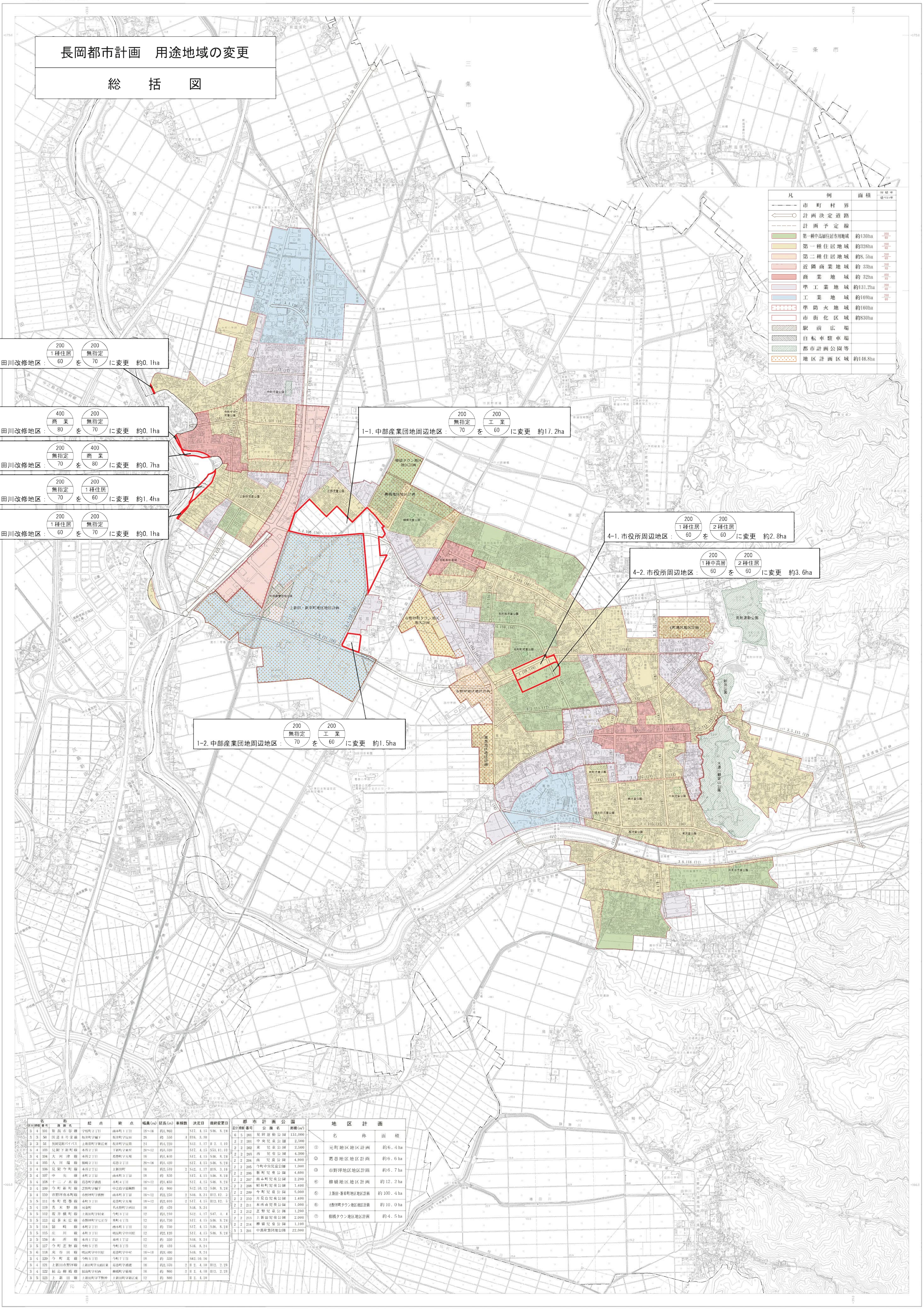
1：10,000地形図

平成二十四年三月作成

1	2

長岡都市計画　用途地域の変更

総　括　図



3-1. 刈谷田川改修地区：	200 1種住居 60	を	200 無指定 70	に変更	約0.1ha
3-2. 刈谷田川改修地区：	400 商　業 80	を	200 無指定 70	に変更	約0.1ha
2-1. 刈谷田川改修地区：	200 無指定 70	を	400 商　業 80	に変更	約0.7ha
2-2. 刈谷田川改修地区：	200 無指定 70	を	200 1種住居 60	に変更	約1.4ha
3-3. 刈谷田川改修地区：	200 1種住居 60	を	200 無指定 70	に変更	約0.1ha
1-1. 中部産業団地周辺地区：	200 無指定 70	を	200 工　業 60	に変更	約17.2ha
4-1. 市役所周辺地区：	200 1種住居 60	を	200 2種住居 60	に変更	約2.8ha
4-2. 市役所周辺地区：	200 1種中高層 60	を	200 2種住居 60	に変更	約3.6ha
1-2. 中部産業団地周辺地区：	200 無指定 70	を	200 工　業 60	に変更	約1.5ha

凡	例	面積	容積率 建ぺい率
-・・-・・-	市町村界		
⇦	計画決定道路		
------	計画予定線		
🟩	第一種中高層住居専用地域	約130ha	200 60
🟨	第一種住居地域	約326ha	200 60
🟧	第二種住居地域	約8.5ha	200 60
🟥	近隣商業地域	約 33ha	200 80
🟥	商業地域	約 32ha	400 80
🟪	準工業地域	約131.2ha	200 60
🟦	工業地域	約169ha	200 60
▭	準防火地域	約160ha	
▭	市街化区域	約830ha	
▨	駅前広場		
▨	自転車駐車場		
▨	都市計画公園等		
▦	地区計画区域	約146.8ha	

名称				起点	終点	幅員(m)	延長(m)	車線数	決定日	最終変更日
区分	規模	番号	路線名							
3	4	101	新潟市谷線	学校町2丁目	南本町1丁目	18～16	約1,960		S17. 4.15	S46. 8.24
3	3	50	国道8号栄線	坂井町字樋下	坂井町字反田	28	約 550	4	H16. 3.30	
3	3	51	長岡見附バイパス	上新田町字新江東	坂井町字反田	24	約1,220		S42. 1.17	H 2. 4.10
3	4	103	見附下新町線	本所2丁目	下新町字東村	20～12	約3,520		S17. 4.15	S53.11.10
3	4	104	大河津線	本所2丁目	葛巻町字大場	16	約1,640		S17. 4.15	S46. 8.24
3	4	105	大川端線	嶺崎2丁目	葛巻2丁目	20～16	約1,420		S17. 4.15	S46. 8.24
3	4	106	見附今町線	本所2丁目	上新田町	16	約2,510	2	S42. 1.17	H18. 3.16
3	4	107	中央線	本町2丁目	南本町3丁目	18	約 830		S17. 4.15	S46. 8.24
3	4	108	十二ノ木線	葛巻町字濟渡	本町4丁目	16～12	約1,650		S17. 4.15	S46. 8.24
3	4	109	今町新町線	芝野町字樋下	中之島字猫興野	16	約 900		S42.10.12	S46. 8.24
3	4	110	市野坪南本町線	市野坪町字流野	南本町3丁目	16～12	約2,250	2	S46. 8.24	H12.12. 5
3	5	111	本町葛巻線	本町3丁目	葛巻町字大場	18～12	約2,010	2	S17. 4.15	H12.12. 5
3	4	119	名木野線	双葉町	名木野町字西田	16	約 470		S46. 8.24	
3	5	112	坂井横町線	上新田町字村東	今町3丁目	12	約1,210		S42. 1.17	S47. 4. 4
3	5	113	葛巻末広線	市野坪町字七正寺	本町4丁目	12	約1,730		S17. 4.15	S46. 8.24
3	5	114	嶺崎線	本町2丁目	南本町1丁目	12	約 730		S17. 4.15	S46. 8.24
3	5	115	庄川線	本町3丁目	明晶町字中川原	12	約2,120		S17. 4.15	S46. 8.24
3	5	116	本所線	本所1丁目	本所1丁目	12	約 350		S46. 8.24	
3	5	117	今町芝野線	今町5丁目	今町3丁目	12	約 410		S46. 8.24	
3	6	118	刈谷田線	明晶町字中川原	葛巻町字中村	16～11	約3,400		S46. 8.24	
3	4	120	今町北線	今町5丁目	今町7丁目	18	約 330		S62.10.16	
3	4	121	上新田市野坪線	上新田町字大面江東	葛巻町字濟渡	16	約2,370	2	H 2. 4.10	H12. 2.29
3	4	122	福島柳橋線	福島町字村西	柳橋町字稲場	16	約 900	2	H 2. 4.10	H12. 2.29
3	5	123	上新田線	上新田町字下野沖	上新田町字新江東	12	約 800		H 2. 4.10	

都市計画公園				
区分	規模	番号	公園名	面積(m²)
6	5	201	見附運動公園	131,000
2	2	201	中央児童公園	2,500
2	2	202	東児童公園	2,500
2	2	203	西児童公園	4,300
2	2	204	南児童公園	4,900
2	2	205	今町中央児童公園	1,000
2	2	206	新町児童公園	4,600
2	2	207	南本町児童公園	2,200
2	2	208	昭和町児童公園	1,400
2	2	209	今町児童公園	5,000
2	2	210	月見台児童公園	1,400
2	2	211	本所南児童公園	1,000
2	2	212	芝野児童公園	1,200
2	2	213	上新田児童公園	2,000
2	2	214	柳橋児童公園	1,100
3	3	201	中部産業団地公園	22,000

地区計画		
	名称	面積
①	元町地区地区計画	約6.4ha
②	葛巻地区地区計画	約6.6ha
③	市野坪地区地区計画	約6.7ha
④	柳橋地区地区計画	約12.2ha
⑤	上新田・新幸町地区地区計画	約100.4ha
⑥	市野坪町タウン地区地区計画	約10.0ha
⑦	柳橋タウン地区地区計画	約4.5ha

新潟県見附市

株式会社パスコ調製

この地図は平成２０年12月作成見附市地形図１／２５００を縮小編集したものである。
平成１８年修正長岡市中之島支所全図１／１００００を編集。
平成１２年作成長岡市地形図１／１００００を編集。
平成２４年３月中之島大橋付近について修正

平面直角座標値は、世界測地系による。
座標系第Ⅷ系
等高線間隔１０ｍ

1:10,000

0　100　500　1000m