

7. 建設

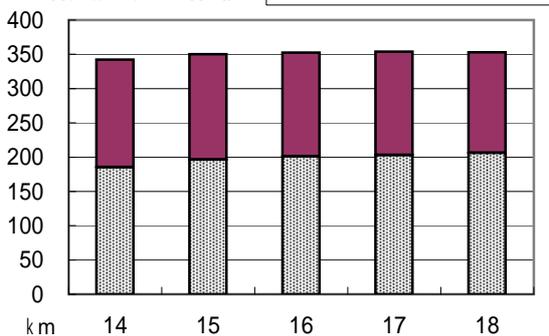
7-1 市道整備状況

速水2号線等圃場整備事業で実延長が減少したが、昭和町2の13号線等開発により道路改良済延長、道路舗装延長は増加した。

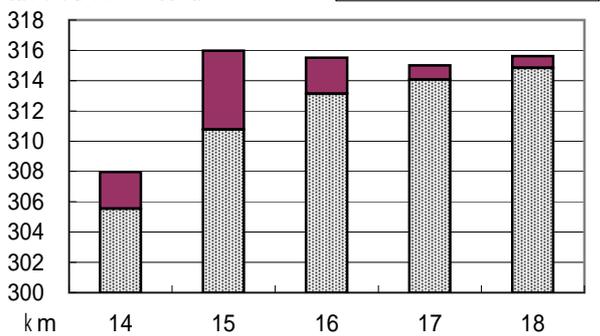
年度	実延長	道路延長		舗装状況	
		改良済	未改良	延長	本年度舗装分
平成14年	342,072	185,273	156,799	305,553	2,415
15	350,202	196,572	153,630	310,762	5,209
16	352,401	201,374	151,027	313,135	2,373
17	353,680	202,902	150,778	314,066	931
18	353,080	206,097	146,983	314,846	780

道路現況調査の計と一致

道路実延長の推移



舗装状況の推移



7-2 家屋の現況

(1) 木造家屋

年次	総数			専用住宅		併用住宅	
	棟数	床面積	評価額	棟数	床面積	棟数	床面積
平成15年	20,909	2,649,196	34,941,294	9,995	1,535,358	1,125	207,147
16	20,906	2,652,685	36,207,220	10,037	1,544,134	1,117	205,326
17	20,799	2,650,692	37,404,303	10,056	1,551,202	1,110	204,453
18	20,657	2,630,573	36,145,588	10,106	1,556,830	1,073	197,201
19	20,568	2,617,484	37,840,424	10,144	1,564,002	1,048	192,992

年次	事務所・銀行・店舗		病院		工場・倉庫		土蔵	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
平成15年	149	24,025	11	4,604	453	138,420	545	27,248
16	154	24,325	11	4,604	446	135,974	540	27,079
17	158	25,258	12	4,845	430	132,694	518	25,848
18	164	25,929	12	4,845	416	128,860	487	23,756
19	173	26,271	12	4,845	398	121,678	469	22,569

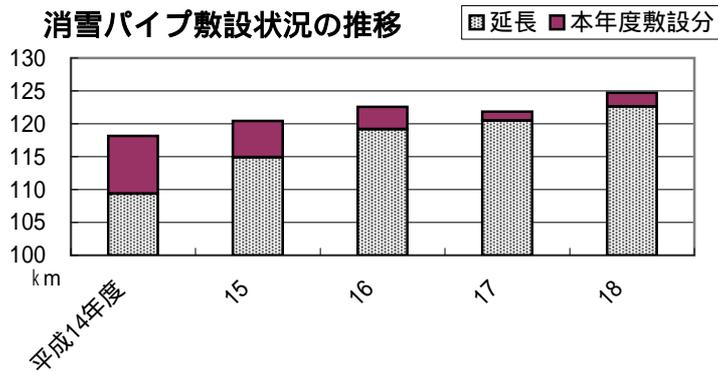
(2) 木造以外の家屋

年次	総数										
	計			鉄筋コンクリート造		鉄骨造(含軽量)		ブロック造		計	
	棟数	床面積	評価額	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
平成15年	2,145	854,007	32,453,451	195	122,419	1,803	724,420	147	7,168	430	103,802
16	2,160	903,518	36,644,787	190	121,750	1,824	774,666	146	7,102	450	107,794
17	2,171	909,759	37,178,483	187	122,641	1,840	780,043	144	7,075	456	109,337
18	2,212	930,413	33,677,601	194	123,365	1,877	800,051	141	6,997	478	113,170
19	2,232	960,854	35,976,178	194	131,641	1,900	822,273	138	6,940	492	116,039

(単位：m)

消雪パイプ敷設状況		橋 梁 延 長			
延長	本年度敷設分	木 橋	混合橋	永久橋	計
109,380	4,647	208	102	1,619	1,929
114,897	5,517	98	102	1,701	1,901
119,175	3,422	0	102	1,709	1,811
120,508	1,333	0	102	1,734	1,836
122,600	2,092	0	102	1,726	1,828

資料：市建設課



(金額単位：千円 面積単位：㎡)

農家住宅		付属家屋		共同住宅・寄宿舍		旅館・料亭	
棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
941	172,365	7,536	500,177	138	33,179	15	6,682
934	170,624	7,503	498,464	148	35,482	16	6,673
920	167,518	7,421	493,951	158	38,250	16	6,673
881	158,910	7,342	488,806	162	39,696	14	5,740
852	154,106	7,294	484,824	163	40,318	14	5,740

(金額単位：千円 面積単位：㎡)

住 宅 ・ ア パ ー ト						そ の 他							
鉄筋コンクリート造		鉄骨造(含軽量)		ブロック造		計		鉄筋コンクリート造		鉄骨造(含軽量)		ブロック造	
棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
55	18,729	364	83,831	11	1,242	1,715	750,205	140	103,690	1,439	640,589	136	5,926
56	18,663	383	87,889	11	1,242	1,710	795,724	134	103,087	1,441	686,777	135	5,860
56	19,619	389	88,476	11	1,242	1,715	800,422	131	103,022	1,457	691,567	133	5,833
58	19,770	409	92,192	11	1,208	1,734	817,243	136	103,595	1,468	707,859	130	5,789
56	19,770	425	95,061	11	1,208	1,740	844,815	138	111,871	1,475	727,212	119	5,732

資料：市税務課

7 - 3 建築物用途別着工延面積

(面積単位：㎡)

平成18年度の総数は新築の件数が増改築の件数を上回った。

年度	総 数				専 用 住 宅				併 用 住 宅				共同住宅	
	新 築		増改築		新 築		増改築		新 築		増改築		新 築	
	届出 件数	延面積	届出 件数	延面積	届出 件数	延面積	届出 件数	延面積	届出 件数	延面積	届出 件数	延面積	届出 件数	延面積
平成14年度	103	43,018	77	15,213	68	10,035	58	6,111	6	1,231	1	17	10	2,899
15	129	22,378	85	20,778	90	12,138	57	5,511	4	746	5	386	15	4,562
16	104	21,250	115	13,123	83	13,005	74	6,925	1	124	10	2,144	5	1,852
17	122	26,053	199	34,310	86	11,557	164	21,412	5	867	7	932	8	2,503
18	160	64,243	139	14,163	119	16,004	110	10,774	2	1,369	4	553	7	1,767

年度	共同住宅		公共用建築物				商工業用建築物				そ の 他			
	増改築		新 築		増改築		新 築		増改築		新 築		増改築	
	届出 件数	延面積	届出 件数	延面積	届出 件数	延面積	届出 件数	延面積	届出 件数	延面積	届出 件数	延面積	届出 件数	延面積
平成14年度	2	259	3	1,088	0	0	10	27,417	4	8,052	6	346	12	772
15	-	-	2	193	3	5,033	11	3,980	12	9,328	7	760	8	519
16	-	-	1	118	5	411	7	5,768	9	2,388	7	383	17	1,254
17	1	61	1	23	1	68	11	10,255	9	10,364	11	848	17	1,472
18	1	333	1	34	0	0	15	40,652	9	1,429	16	4,416	15	1,073

資料：市建設課

7 - 4 長岡都市計画（見附市）用途地域及び準防火地域

(単位：ha)

地 域 別	昭和52年2月3日		昭和60年10月15日		平成元年5月26日		平成3年12月19日		平成8年4月1日		平成12年3月31日	
	面積	比率 %	面積	比率 %	面積	比率 %	面積	比率 %	面積	比率 %	面積	比率 %
用途地域合計	577.0	100.0	609.0	100.0	617.0	100.0	661.0	100.0	661.0	100.0	826.0	100.0
第一種中高層 住居専用地域	-	-	-	-	-	-	-	-	111.8	16.9	126.0	15.3
第一種住居地域	-	-	-	-	-	-	-	-	308.2	46.6	326.0	39.5
第二種住居地域	76.0	13.2	98.0	16.1	102.0	16.5	106.0	16.0	8.5	1.3	8.5	1.0
住居地域	297.0	51.5	306.0	50.2	310.0	50.2	331.0	50.1	-	-	-	-
近隣商業地域	-	-	-	-	-	-	-	-	14.4	2.2	33.0	4.0
商業地域	32.0	5.5	32.0	5.3	32.0	5.2	32.0	4.8	32.0	4.8	32.0	3.9
準工業地域	121.0	21.0	113.0	18.6	113.0	18.3	121.0	18.3	115.1	17.4	126.0	15.3
工業地域	51.0	8.8	60.0	9.9	60.0	9.7	71.0	10.7	71.0	10.7	174.0	21.1
準防火地域	129.0	-	129.0	-	129.0	-	129.0	-	142.0	-	160.0	-

資料：市建設課

7 - 5 公園等設置状況

公園名	面積	開園年	土地所有
	m ²		
新田公園	16,500	昭和6年	市有地
観音山公園	99,000	昭和49年	市有地・民有地
水道山公園		昭和46年	"
入沢公園	270	昭和13年	市有地
大平森林公園	530,900	昭和52年	市有地・民有地
中央児童公園	2,500	昭和43年	市有地
南児童公園	4,900	昭和44年	"
東児童公園	2,500	昭和45年	"
今町中央児童公園	1,000	昭和46年	"
南本町児童公園	2,200	昭和48年	"
新町児童公園	4,600	昭和47年	"
西児童公園	4,300	昭和49年	"
昭和町児童公園	1,400	昭和53年	"
今町児童公園	5,000	昭和57年	"
月見台児童公園	1,400	昭和59年	"
本所南児童公園	1,000	昭和60年	"
芝野児童公園	1,200	昭和61年	"
見附運動公園	131,000	昭和62年	"
上新田児童公園	2,000	平成2年	"
柳橋児童公園	1,100	平成5年	"
今町8丁目北公園	2,300	平成6年	"
今町8丁目南公園	2,300	平成6年	"
本所北公園	1,144	平成8年	市有地
えむの郷親水公園	3,363	平成11年	市有地
上新田展望台公園	2,700	平成11年	市有地・国有地
世代間交流公園	1,049	平成13年	"
庄川児童公園	2,188	平成13年	市有地
熱田児童公園	1,500	平成13年	民有地
市民の森	120,000	平成14年	市有地
柳橋千刈街区公園	2,384	平成16年	市有地
漆山農村公園	2,825	平成16年	市有地
指出農村公園	1,596	平成19年	市有地
傍所農村公園	1,899	平成19年	市有地
三林農村公園	1,560	平成19年	市有地
下関農村公園	988	平成19年	市有地
釈迦塚農村公園	950	平成19年	市有地

資料：市建設課